

Tilstede: Drude Molbo, Joan Røge, Søren Mielche, Henrik Jensen, Kenneth og Filip Kastrup

1. **Skimmelsvamp opfølgning.**

Bestyrelsen er i fortsat kommunikation med det firma der skal undersøge problemet. Desuden skal der gennemgås en tidligere sag omkring renoveringen af kanapper. Dato for undersøgelse er endnu ikke fastlagt.

2. **Varme i lejlighederne.**

Bekymringer for en dyr fejervarmeregninger bekymre de fleste. Bestyrelsen advarer om at skrue for langt ned, og opfordre til at holde en temperatur over 18 grader i alle rum. En lavere temperature medfører nemt skimmelsvamp.

Radiatorerne må ikke lukkes helt af, da kolde ydermure kan give skader på ejendommen.

3. **Affald og skiltning.**

Som de fleste sikkert har set, er der blevet skiltet lidt tydeligere ved affaldssorteringen. Dette ser indtil videre ud til at hjælpe lidt på udfordringerne.

4. **Gårdhave.**

Bestyrelsen overvejer at ansætte eksterne kræfter til at vedligeholde vores gårdhave. Der har derfor været en anlægsgartner forbi, for at se på opgaves omfang.

5. **Brandalarmer.**

Som nogle beboere måske har opdaget er der opsat brandalarmer. Brandalarmerne er optiske og dedektere røg.

6. **Forsikringsgennemgang.**

Ejendommen har haft en gennemgang af vores forsikringsselskab. I dette sammenhæng skal vi, igen gøre opmærksom på, at der ikke må stå noget på for og bagtrapper. Alle døre på trapper og i kældre skal desuden holdes lukket.

7. **Døre ud mod gården skal lukkes!**

Som nævnt mange gange skal døre til gården lukkes. Tit er der sat noget i klemme for at holde en dør åben. Dette ødelægger døren og bliver en fælles udgift for for foreningen.

8. **Vinduer.**

Der vil snart være en gennemgang af ejendommens vinduer. Bestyrelsen gør derfor opmærksom på at maling til vedligehold af disse kan udleveres.